

Tabela de Preços de Requerimentos e Pedidos de Certidão

Decreto n.º 3481 de 07 de Novembro de 2016

OBS.: Em pedidos de Certidões, quando o imóvel for rural, anexar cópia da matrícula do mesmo.

ESPECIFICAÇÃO	VALOR R\$
Taxa de Solicitações Diversas (Alteração de endereço e Nome do proprietário, apresentando cópia da Escritura ou Matrícula; Corte de árvore, Inscrição de ISSQN)	12,00
Alvarás	29,62
Atestado de Conclusão de Obra, apresentar projeto aprovado do imóvel - por m2	1,53
Atestados, declarações e 2 ^{as} vias de documento	17,62
Baixa/Cancelamento ou transferência de qualquer natureza em lançamento ou registro	17,62
Certidão de 1º Lançamento do IPTU	29,62
Certidão de Inteiro Teor, apresentar projeto aprovado - por m2	1,53
Certidão de Uso de Solo, informar o tipo de atividade e impacto ambiental	29,62
Certidão de Viabilidade, informar o tipo de atividade**	29,62
Certidões - por unidade cadastral ***	17,62
Certidões de medidas e confrontações - por unidade cadastral ou inscrição	29,62
Código de Obras e Edificações / Postura / Tributário/Plano Diretor	148,38
Cópia de planta e/ou mapa - por m2	35,49
Fotocópias autenticadas - por lauda	3,06
Fotocópias simples - por lauda	1,53
Licença específica para fins de licenciamento e registro perante o DNPM	118,47
Permissão para exploração, a título precário, de serviço ou fração	25,28
Planta da cidade	44,43
Reanálise de Projeto	64,93

***Obs.: pedidos de certidão de localização de imóvel (se está localizado na zona urbana ou rural ou que o imóvel não pertence mais ao município de Jaguariúna) deverão vir acompanhados de cópia da matrícula do referido imóvel.

**Isento de pagamento de taxa para o MEI

Lei Complementar n.º 286, de 20 de Novembro de 2016

ESPECIFICAÇÃO	VALOR R\$	ALVARÁ
Anexação e Desmembramento de lotes por lote envolvido	574,25	29,62
Aprovação de Projeto Por m²	4,25	29,62
Aprovação de Projeto Por metro linear	2,91	29,62
Aprovação De Projeto Por M ² (conf. LC n.º 264/2015)	12,75	29,62
Demolição, requerimento em nome do proprietário do imóvel constado a área a ser demolida com croqui ou projeto do local. Por m²	2,91	29,62
Diretrizes para loteamento e condomínio horizontal	2870,47	-
Habite-se, apresentar projeto aprovado do imóvel e Cópia da Nota Fiscal da Compra da Madeira Legal com o DOF. Cópia do Laudo de Vistoria do Corpo de Bombeiros (para condomínio de apartamentos, prédios comerciais) Por m²	2,91	-
Parcelamento de Solo (loteamento) Por m²	0,61	29,62
Transferência de Responsabilidade Técnica	861,15	-

Lei Complementar n.º 264, de 07 de Janeiro de 2015

ESPECIFICAÇÃO	VALOR
Multa por Infringência	182,75 por infração cometida